Municipio
Piazza Don Gottardo Zurini 2
6652 Tegna

segretario@pedemonte.ch

COMUNE DI
TERRE DI PEDEMONTE
TEGNA – VERSCIO – CAVIGLIANO

Tegna, 19 gennaio 2026
Ris. Mun. 451/2025

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 1/2026

Richiesta di un credito suppletorio di Fr. 35'032.00 quale sorpasso di spesa per il rinnovo dell'impianto di riscaldamento della scuola elementare, della scuola dell'infanzia e del centro civico di Cavigliano

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, egregi Signori Consiglieri Comunali,

il 4 febbraio 2020, con il Messaggio municipale no. MM 22/2019, il legislativo ha approvato la richiesta di un credito lordo di Fr. 195'000.00 (dai quali vanno dedotti gli incentivi cantonali) per il rinnovo dell'impianto di riscaldamento presso le Scuole Elementari di Cavigliano. L'obiettivo era di rinnovare un impianto vetusto che risultava a fine vita, passando da un impianto a combustione a nafta ad una soluzione rispettosa dell'ambiente alimentata da energia elettrica.

Nel corso del mese di novembre 2021 è stato messo in funzione il nuovo generatore, costituito da una pompa di calore condivisa tra lo stabile della Scuola elementare, di quello della Scuola dell'infanzia oltre alla parte bar Centro, salone comunale e uffici amministrativi.

La fornitura e la messa in servizio dell'impianto con gli interventi necessari al corretto funzionamento, hanno comportato già subito un superamento del credito originario. I motivi principali sono da ricondurre:

- al forte aumento dei prezzi durante la pandemia;
- ai ritardi nelle consegne delle attrezzature con conseguente necessità di noleggiare impianti provvisori (per l'accensione del riscaldamento della scuola elementare nell'ottobre 2021);
- all'aumento della potenza elettrica richiesta dal nuovo impianto.

Con la messa in funzione della nuova pompa di calore, a pieno regime, sono state segnalate immissioni sonore eccessive.
Le misurazioni fonometriche eseguite – come previsto dalla licenza – hanno confermato il rispetto dei limiti medi di esposizione stabiliti dall'OIF. Nonostante ciò, ci si è dovuti confrontare con fenomeni di rifrazione acustica: le onde sonore deviate tendevano a sovrapporsi, generando in determinati punti un percepibile incremento del rumore.

Per ovviare a tale problematica, sentiti gli specialisti, si è proceduto a racchiudere la macchina, posizionata sulla soletta sopra la Scuola elementare, all'interno di una struttura insonorizzata mediante pannelli fonoassorbenti. Il costo supplementare è stato di Fr. 25'577.45, intervento non previsto al momento della richiesta di credito.

Cancelleria
Tel. 091 785 60 00
info@pedemonte.ch

Orari
lu – gio 09.30 – 11.30
lu, ma e gio 14.00 – 17.00
www.pedemonte.ch

Ufficio tecnico
Tel. 091 785 60 10
utc@pedemonte.ch

Orari
lu – gio 09.30 – 11.30
lu, ma e gio 16.00 – 17.00

Municipio
Piazza Don Gottardo Zurini 2
6652 Tegna

segretario@pedemonte.ch

COMUNE DI
TERRE DI PEDEMONTE
TEGNA – VERSCIO – CAVIGLIANO

Situazione finanziaria

Nella sottostante tabella presentiamo il raffronto dei costi dell'opera, suddiviso per tipologia di intervento:

Voce		Credito approvato		Consuntivo	Credito suppletorio
Opere da impresario costruttore e	Fr.	41'500.00	Fr.	36'390.15	
Nuovo generatore di calore e allacciamenti	Fr.	107'150.00	Fr.	130'797.35	
Onorari	Fr.	29'200.00	Fr.	31'631.10	
Completamento "scatola fonica"	Fr.		Fr.	25'577.45	
IVA	Fr.	13'694.45	Fr.	18'719.95	
Totale	**Fr.**	**191'544.45**	**Fr.**	**243'116.00**	
Totale arrotondato	Fr.	195'000.00			
Credito suppletorio lordo			Fr.	48'116.00	
Deduzione incentivo cantonale	Fr.	-11'600.00	Fr.	-24'684.00	
Investimento netto	Fr.	183'400.00	Fr.	218'432.00	
Credito suppletorio netto					**Fr. 35'032.00**

Come visibile nella tabella, l'incentivo cantonale destinato a questo progetto era quantificato in Fr. 11'600.00. Il sussidio effettivamente ricevuto ammonta a Fr. 24'684.00.

Con il presente messaggio, il Municipio, in ossequio a quanto previsto dall'art. 176 LOC cpv. 2, il quale cita che "*il credito suppletorio deve essere chiesto non appena è accertato un sorpasso superiore al 10% del credito lordo originario e superiore a Fr. 20'000.00*", sottopone al Consiglio comunale la richiesta di approvazione di un credito suppletorio di Fr. 35'032.00, quale sorpasso di spesa rispetto al credito d'investimento concesso con il Messaggio municipale no. MM22/2019.

Cancelleria
Tel. 091 785 60 00
info@pedemonte.ch

Orari
lu – gio 09.30 – 11.30
lu, ma e gio 14.00 – 17.00
www.pedemonte.ch

Ufficio tecnico
Tel. 091 785 60 10
utc@pedemonte.ch

Orari
lu – gio 09.30 – 11.30
lu, ma e gio 16.00 – 17.00

Municipio
Piazza Don Gottardo Zurini 2
6652 Tegna

segretario@pedemonte.ch

COMUNE DI
TERRE DI PEDEMONTE
TEGNA – VERSCIO – CAVIGLIANO

In considerazione di quanto precedentemente esposto, invitiamo il Consiglio Comunale a voler

r i s o l v e r e :

1. **È approvato un credito suppletorio di Fr. 35'032.00 quale sorpasso sulla spesa di investimento di Fr. 195'000.00 per l'installazione di una nuova pompa di calore della scuola elementare, della scuola dell'infanzia e del centro civico di Cavigliano.**

2. **La spesa sarà iscritta al conto investimenti 663.5045.001 Rinnovo riscaldamento SE Cavigliano e ammortizzata in conformità a quanto prescritto dalla LOC e dal regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni RGFCC.**

Con ossequio.

Per il Municipio:

Il Sindaco: Il Segretario:

COMUNE DI TERRE DI PEDEMONTE

Giotto Gobbi *Guido Luminati*

Il presente messaggio è demandato:
- alla Commissione Opere Pubbliche (art. 27 ROC)

Cancelleria
Tel. 091 785 60 00
info@pedemonte.ch

Orari
lu – gio 09.30 – 11.30
lu, ma e gio 14.00 – 17.00
www.pedemonte.ch

Ufficio tecnico
Tel. 091 785 60 10
utc@pedemonte.ch

Orari
lu – gio 09.30 – 11.30
lu, ma e gio 16.00 – 17.00