



Tegna, 18 febbraio 2022
Ris. Mun. 62/2022

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 5/2022

concernente la richiesta di un credito di Fr. 174'030.--, quale partecipazione da versare al Comune di Losone per gli interventi di sistemazione idraulica urgenti in zona passerella ciclo-pedonale Tegna-Losone

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, egregi Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio il Municipio sottopone per approvazione al Consiglio comunale la richiesta del credito di Fr. 174'030.00 quale partecipazione per l'attuazione degli interventi urgenti di premunizione e sistemazione idraulica del fiume Melezza in zona passerella ciclo-pedonale tra il nostro Comune e Losone.

1. Premessa

Progetto di massima per opere di premunizione e sistemazione idraulica del fiume Melezza

Nel 2008 si sono iniziati i colloqui relativi alle opere di premunizione e sistemazione idraulica del fiume Melezza, nella tratta fra il ponte di Golino e la confluenza con il fiume Maggia in quanto era stata rilevata la necessità di intervenire per una sistemazione delle arginature.

Considerando il coinvolgimento di più Comuni, Enti di diritto pubblico e Aziende private, il Comune di Losone, quale Comune maggiormente interessato è stato designato ente dirigente ed ha conferito mandato di progettazione ad uno studio d'ingegneria per procedere alla progettazione di massima delle opere di necessarie.

La presentazione del progetto di massima, dopo una lunga fase di affinamenti, di presentazioni e discussioni con gli enti coinvolti come pure con gli uffici cantonali preposti è avvenuta nel corso dell'anno 2018. Nel 2020, tutte le parti interessate hanno aderito al progetto di massima e alle relative chiavi di riparto.

Il progetto dovrà dunque essere sottoposto nell'insieme (progetto e chiave di riparto dei costi) ai rispettivi consessi a cui spetta la competenza di approvare e deliberare i necessari crediti per la progettazione definitiva.

2. Progetto definitivo interventi urgenti zona passerella ciclo-pedonale

Durante questa lunga fase di allestimento del progetto di massima, ci sono stati eventi naturali di piena che richiedono ora interventi urgenti. In effetti si è constatato che l'erosione dell'argine in zona passerella si è aggravata e l'esecutivo di Losone, in accordo con l'ufficio corsi d'acqua, ha fatto allestire il progetto definitivo per questa parte che presenta criticità estrapolandola dal progetto complessivo.

Pag. 1/8



Durante il mese di luglio 2020, la versione del progetto di giugno 2020 è stata sottoposta ai differenti uffici cantonali competenti per ottenere un loro primo preavviso sulle soluzioni proposte ed elaborate con il supporto di UCA. Il preavviso cantonale preliminare ottenuto ad agosto 2020 riportava la richiesta di alcuni miglioramenti che dovevano essere integrati nel progetto iniziale per ottimizzarlo, ad esempio:

- ridurre l'altezza della nuova scogliera;
- i blocchi del nuovo argine devono essere disposti in modo maggiormente irregolare rispetto a quanto proposto nel progetto presentato e posati inclinati;
- la zona superiore della nuova scogliera che collega la cresta al livello della pista ciclabile deve essere rinverditata con dei cespugli e degli arbusti;
- ridurre l'estensione del nuovo argine;
- cambiare l'ubicazione dell'installazione di cantiere.

UCA ha chiesto di modificare la zona sopra la rampa sostituendo la scogliera continua costituita con vari corsi di blocchi con solo due corsi e la parte sovrastante mediante la realizzazione di un rinverdimento con la piantagione di cespugli ed arbusti.

Le osservazioni riportate nel preavviso cantonale preliminare dai vari uffici cantonali consultati sono state implementate nella versione del progetto di settembre 2020.

Durante il mese di maggio 2021 UCA ha trasmesso il preavviso cantonale definitivo, basato sul progetto ottimizzato del mese di settembre 2020. Il preavviso definitivo riportava la richiesta di alcune ulteriori ottimizzazioni che potevano essere integrate nel progetto. Le ottimizzazioni proposte sono state valutate dal progettista in comune accordo con UCA e UTC; quelle ritenute valide sono state integrate nella presente versione del progetto (luglio 2021).

Il 6 agosto 2021, tramite e-mail, l'UCA ha comunicato di aver visionato gli aggiornamenti fatti e punti sollevati nel loro preavviso riassuntivo del 6 maggio 2021 sono stati elaborati e i documenti sono stati aggiornati (luglio 2021).

Il legislativo di Losone ha dunque approvato il credito in autunno 2021 e a fine anno è stata pubblicata la domanda di costruzione. Il Dipartimento del Territorio, con avviso cantonale del 20.01.2021, ha confermato il nulla osta al rilascio della licenza edilizia.

3. Progetto definitivo interventi urgenti

Il presente progetto trae origine dal progetto del 2010 concernente le "Opere di premunizione sul fiume Melezza lungo la tratta Golino - confluenza fiume Maggia". Il progetto di massima elaborato dallo studio IM Ingegneria Maggia SA (oggi IM Maggia Engineering SA) descrive le opere di premunizione da adottare lungo il fiume Melezza tra la progressiva al km 0.000 (confluenza con la Maggia) e quella al km 4.000 (Cavigliano - Golino).

Il presente progetto si concentra sulle misure "urgenti" previste nella zona della passerella ciclopedonale tra il Comune di Losone e il Comune di Terre di Pedemonte (Tegna).

Nel progetto del 2010 si descrivevano gli interventi da effettuare in questo comparto, i quali si concentravano sul rinforzo delle fondazioni delle scogliere esistenti sulle due sponde del fiume a monte della passerella.

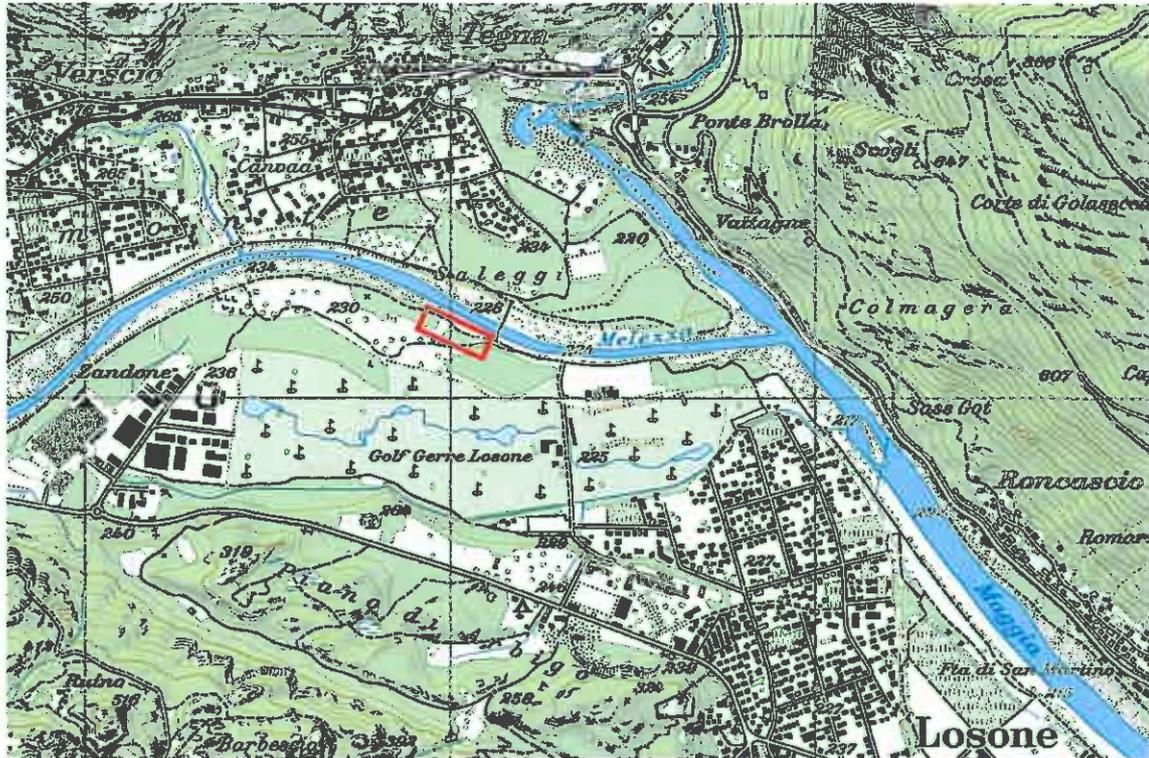


Perimetro di studio

Il perimetro di studio è limitato alla sponda destra del fiume Melezza a monte della passerella ciclopedonale che collega il Comune di Losone e il Comune Terre di Pedemonte.

Le misure saranno realizzate interamente sul territorio del Comune di Terre di Pedemonte (Tegna) dato che la passerella si situa solo su terreni di questo Comune.

Il progetto si avvale del sostegno e della supervisione dell'Ufficio dei corsi d'acqua del Canton Ticino.



In rosso è indicata la zona dell'intervento



Ortofoto della zona dell'intervento



Evoluzione del progetto tra il 2010 e il 2021

Gli undici anni trascorsi tra la versione iniziale del progetto delle misure "urgenti" del 2010 e la versione attuale (2021) hanno richiesto un adeguamento delle opere previste originariamente. Al contempo l'insieme del progetto ha subito una modifica delle tempistiche di realizzazione. La data d'esecuzione del progetto globale delle opere di premunizione sul fiume Melezza lungo la tratta Golino - confluenza fiume Maggia non è ancora stata definita.

Rispetto al progetto originale del 2010 gli interventi previsti attualmente (2021) nella zona a monte della passerella ciclo-pedonale hanno preso un'ampiezza maggiore: si è passati dalla stabilizzazione del piede della scogliera mediante una sottomurazione per circa 50 m a monte della passerella lungo le due sponde del fiume al prolungamento della scogliera in riva destra verso monte mediante la realizzazione di una nuova scogliera comprensiva della sua fondazione, alla realizzazione di una rampa d'accesso all'alveo, alla realizzazione di un pennello di protezione ed alla ricostruzione parziale della scogliera esistente. Alcune di queste opere non erano integrate nella versione del progetto 2010 ma erano integrate nel progetto globale delle opere di premunizione. I lavori in riva sinistra sono stati rimandati e verranno integrati nei lavori di realizzazione del progetto globale delle opere di premunizione. La rampa verrà realizzata principalmente per permettere l'accesso al greto del fiume per eseguire i lavori di costruzione della nuova scogliera e per i futuri lavori di risanamento della Melezza lungo la tratta Golino - confluenza fiume Maggia.

Negli anni trascorsi tra il progetto iniziale ed oggi il fiume ha continuato nel suo processo erosivo del letto e della sponda destra a monte della passerella ciclo-pedonale. La situazione attuale richiede la realizzazione di opere di protezione aventi un'ampiezza maggiore a quanto previsto nel 2010.

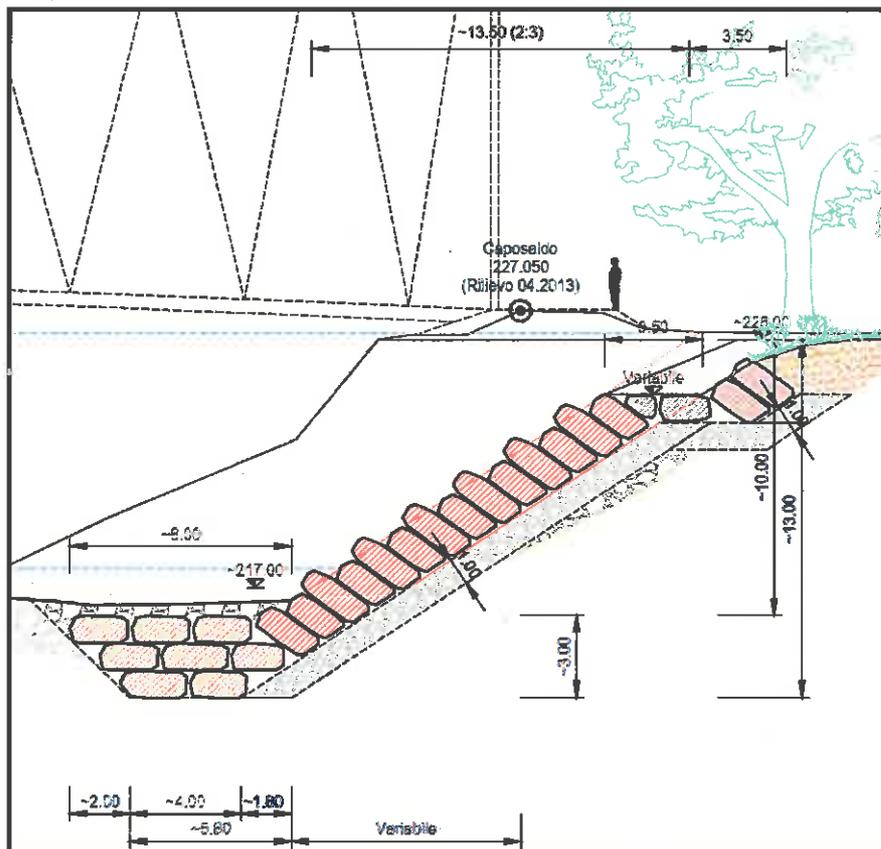
Al contempo si è proceduto ad una migliore integrazione della nuova scogliera nel paesaggio preesistente, a facilitare l'accesso all'alveo del fiume da parte dei bagnanti che potranno usufruire del pennello come zona di riposo/svago e si è creata una zona di ricircolazione idraulica a valle del pennello per ottenere una zona di riposo per la fauna ittica durante la risalita del fiume.

Questi nuovi interventi, non previsti inizialmente, comportano un impegno finanziario maggiore a quanto preventivato nel 2010.

Descrizione delle opere

Le opere che saranno realizzate nell'ambito di questo progetto sono descritte nella Relazione Tecnica ed illustrate nei piani del progetto definitivo, in breve sono le seguenti:

- Rinforzo della fondazione della scogliera esistente
- Smontaggio e ricostruzione di una tratta della scogliera esistente e parziale adattamento della tratta fino alla nuova scogliera
- Nuova scogliera, strato filtrante e rampa d'accesso all'alveo del fiume
- Pennello
- Canale di derivazione
- Zone di riposo della fauna ittica



Nuova scogliera: in arancione è indicata la fondazione della nuova scogliera, in rosso i blocchi posati sotto e sopra la rampa in modo irregolare, in grigio dietro i blocchi lo strato filtrante ed in verde il rinverdimento superiore.



Esempio di pennello realizzato con la tecnica prevista nel comparto Torretta a Bellinzona con il flusso d'acqua che scorre da sinistra verso destra (foto IM).



Diversi, accessi e installazioni di cantiere

Per la fase di cantiere si prevede di accedere alla zona della passerella ciclo-pedonale da Losone tramite Via Arbigo e Via Gerre, la strada che permette l'accesso al golf di Losone ed alla scuola di equitazione. Al termine di questa strada verrà realizzata una pista di cantiere provvisoria che permetterà di giungere all'installazione di cantiere ed all'alveo del fiume. La pista di cantiere sarà realizzata all'esterno del limite del bosco accertato sul suolo del comune di Losone parallelamente alla pista ciclo-pedonale.

La pista di cantiere sarà separata fisicamente dalla pista ciclo-pedonale per garantire la sicurezza degli utilizzatori (pedoni e biciclette). Gli incroci tra la pista di cantiere e la pista ciclo-pedonale saranno chiaramente segnalati e demarcati per garantire la sicurezza di tutti gli utilizzatori. La pista di cantiere provvisoria avrà una lunghezza di circa 230 m, una larghezza di circa 4 m e sarà realizzata mediante la posa di uno strato di ghiaia di almeno 50 cm separata dal suolo da un geotessile.

In uscita dal cantiere, prima dell'innesto su Via alle Gerre, si dovrà prevedere un impianto di lavaggio delle ruote.

Per l'installazione di cantiere si prevede una superficie di circa 600 m² lungo la parte iniziale della pista e a prossimità del limite accertato del bosco

Alla fine dei lavori, le superfici utilizzate per la pista di cantiere e per l'installazione di cantiere dovranno essere ripristinate allo stato prima dell'inizio dei lavori.

L'installazione di cantiere e la pista provvisoria di cantiere si situano tutte sullo stesso sedime: la parcella n°3342 del comune di Losone di proprietà del Patriziato di Losone.

3. Programma lavori

I lavori di costruzione delle differenti opere oggetto di questo progetto avranno una durata stimata in circa 5-6 mesi. L'inizio dei lavori sarà subordinato a differenti fattori:

- la durata dell'iter amministrativo per l'approvazione del progetto da parte degli uffici cantonali competenti (nel frattempo evaso)
- eventuali ricorsi inoltrati relativi al progetto;
- la possibilità di lavorare durante il periodo di fregola dei pesci;
- la stagione turistica legata alla balneazione della Melezza lungo la tratta interessata dai lavori di costruzione.

4. Costi e sussidi

I costi necessari per l'esecuzione delle opere previste dal presente progetto definitivo ammontano globalmente a Fr. 851'000. — (IVA inclusa) e sono descritti nella tabella seguente:

A. Costi di costruzione	Fr.	635'000.00
Imprevisti e piccole posizioni 10%	Fr.	65'000.00
Totale costi di costruzione	Fr.	700'000.00
B. Costi generali		
Progettazione e Direzione lavori	Fr.	85'000.00
Tasse e assicurazioni	Fr.	5'000.00
Totale costi generali	Fr.	90'000.00
TOTALE costi di risanamento (senza IVA)	Fr.	790'000.00
+ 7.7% IVA	Fr.	61'000.00
TOTALE costi di risanamento (con IVA)	Fr.	851'000.00

Pag. 6/8



La valutazione dei costi deve essere intesa con un margine di +/-10%, aggiornata a luglio 2021, IVA e opere impreviste incluse; essa è comprensiva delle prestazioni di progettazione e dei costi per l'esecuzione delle opere.

Per la realizzazione delle opere urgenti esposte nel presente Messaggio secondo l'Ufficio dei corsi d'acqua dovremmo beneficiare di un sussidio del 60% (cantone e Confederazione).

Le sovvenzioni federali e cantonali ammontano quindi a ca. Fr. 510'600.00, mentre a carico degli Enti restano ca. Fr. 340'400.00.

Per quanto riguarda la progettazione definitiva e la realizzazione delle opere sull'intera tratta (da Comune Centovalli alla confluenza con la Maggia) il sussidio dovrebbe ammontare al 70%. Inoltre, qualora l'intera opera di premunizione venisse realizzata entro 2 anni a decorrere dall'inizio dei lavori urgenti sarà verosimilmente possibile beneficiare del sussidio al 70% anche per gli attuali interventi urgenti anziché il 60%.

L'importo globale sarà anticipato dal Comune di Losone e verrà successivamente suddiviso tra tutti gli Enti interessati secondo la chiave di riparto delle spese.

5. Finanziamento

Come sopra esposto i costi per quest'opera sono preventivati in Fr. 851'000.—; dedotto il sussidio della Confederazione e del Cantone l'onere a carico dei Comuni e degli Enti coinvolti sarà pari a circa Fr. 340'400.—.

Tabella ripartizione costi secondo il progetto di massima 2017/ revisione 2019

Comune Enti-Società	Importo CHF	IVA 7.7% CHF	Totale CHF	%	Totale sussidi 70%	Quota Comuni- Enti 30%
Losone	4'903'043	377'535	5'280'578	56.49%	3'696'405	1'584'173
Centovalli (Golino)	98'520	7'586	106'107	1.14%	74'275	31'832
Terre di Pedemonte	1'775'279	136'696	1'911'975	20.45%	1'338'382	573'593
Totale Enti	1'903'157	146'543	2'049'700	21.92%	1'434'790	614'910
TOTALI	8'680'000	668'360	9'348'360	100%	6'543'852	2'804'508

La partecipazione finanziaria richiesta al nostro Comune per questa tappa urgente, in base alla chiave di riparto ammonta a Fr. 174'030.00 dai quali andranno in deduzione i sussidi cantonali e federali quantificati in Fr. 104'418.00; l'importo netto a nostro carico ammonterà dunque a Fr. 69'612.00.

Tabella ripartizione costi per opere urgenti su base tabella precedente (importi arrotondati)

Comune Enti-Società	Totale Fr.	Chiave di riparto	Totale sussidi 60%	Quota Netta 40%
Losone	480'730.00	56.49%	288'438.00	192'292.00
Centovalli (Golino)	9'701.00	1.14%	5'821.00	3'880.00
Terre di Pedemonte	174'030.00	20.45%	104'418.00	69'612.00
Altri Enti	186'539.00	21.92%	111'923.00	74'616.00
Totali	851'000.00	100.00%	510'600.00	340'400.00



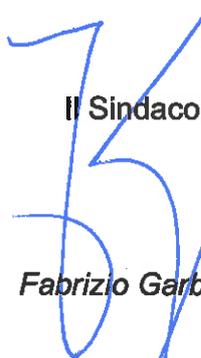
6. Conclusioni

Sulla base delle considerazioni indicate e delle spiegazioni contenute nel progetto definitivo, vi invitiamo a voler

risolvere:

1. È approvato un credito di Fr. 174'030.00 quale partecipazione alle opere di premunizione e sistemazione idraulica del fiume Melezza – interventi urgenti zona passerella ciclo-pedonale tra il Comune di Losone e il Comune di Terre di Pedemonte. I sussidi cantonali e federali andranno a diminuire il costo dell'opera.
2. Il Municipio è autorizzato a contrarre un prestito per il finanziamento dell'investimento alle migliori condizioni di mercato.
3. Il credito concesso decade se non utilizzato entro 3 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

Con ossequio.

Per il Municipio:
Il Sindaco:  Il Segretario: 

Fabrizio Garbani Nerini Guido Luminati

Il progetto definitivo è a disposizione in cancelleria per visione e verrà fornito alla Commissione preposta all'esame del Messaggio.

Questo messaggio è demandato alla:

- Commissione della Gestione (art. 25 ROC)