



Tegna, 16 maggio 2023
Ris. Mun. 232/2023

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 6/2023

Richiesta di un credito di Fr. 490'000.00 per l'intervento di PGA no. 121 e relative canalizzazioni in via Ala Vignèta e Caraa Leoi di Verscio

e

Richiesta di approvazione della variante del Piano Generale di Smaltimento (PGS)

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, egregi Signori Consiglieri comunali,

il 19 ottobre 2016 (Ris. Mun. 665/2016) il Municipio di Terre di Pedemonte ha incaricato lo studio di Ingegneria Sciarini SA per l'allestimento del progetto definitivo per la sostituzione della condotta acqua potabile in via Ala Vignèta e in via Caraa di Leoi nella frazione di Verscio (intervento previsto a PGA no. 121 in priorità 2).

In concomitanza alla sostituzione dell'acquedotto si prevede anche la posa di nuove canalizzazioni di smaltimento delle acque luride e meteoriche; anche la Società Elettrica Sopracenerina (SES) e la Swisscom prevedono in parallelo di posare nuove infrastrutture (si rimanda ai piani dell'incarto di progetto per i dettagli dei tracciati e delle sezioni tipo di posa).

Una prima bozza di progetto è stata allestita nel 2017 ma, a causa di altri interventi infrastrutturali di più urgente realizzazione, il proseguimento della progettazione in oggetto è stato sospeso e ripreso nell'autunno 2022, con un primo aggiornamento del preventivo di spesa e, successivamente, con l'affinamento del progetto definitivo.

Per quanto concerne l'acquedotto, l'obiettivo del progetto è la sostituzione della condotta di distribuzione in via Ala Vignèta e in via Caraa di Leoi, poiché si tratta di una tubazione vetusta in acciaio Mannesmann Ø125 mm. Questo tratto di condotta, oltre a servire le utenze situate a monte del nucleo di Verscio, rappresenta una delle due dorsali di distribuzione principali in uscita dal serbatoio Verscio (la seconda dorsale è costituita dall'ex condotta intercomunale): anche per questo motivo si ritiene che il rinnovo di questa condotta sia diventato prioritario.

Per quanto concerne lo smaltimento delle acque luride, in base all'Ordinanza sulla protezione delle acque (OPAc) si prevede, parallelamente alle opere d'acquedotto, la messa in conformità dello smaltimento delle acque luride dei mappali no. 523, 522 e 98 RFD Verscio (situate all'interno del perimetro del PGS ma non ancora allacciate alla rete pubblica), con la posa di una canalizzazione acque luride dal collettore comunale esistente in via Caraa di Leoi sino in prossimità del confine dei mappali no. 523/522.

Il fondo no. 789, pure situato in via Ala Vignèta, è già allacciato alla canalizzazione comunale tramite una vecchia canalizzazione in cemento attraversante il sottostante mappale no. 5 (attualmente non ancora edificato), con raccordo (assieme alle acque luride dei mappali edificati no. 6 e 858) nel collettore comunale in via Caraa du Vanign.

Cancelleria
Tel. 091 785 60 00
info@pedemonte.ch

Orari
lu – gio 09.30 – 11.30
lu, ma e gio 14.00 – 17.00
www.pedemonte.ch

Ufficio tecnico
Tel. 091 785 60 10
utc@pedemonte.ch

Orari
lu – gio 09.30 – 11.30
lu, ma e gio 16.00 – 17.00



Trattandosi di un allacciamento verosimilmente non conforme (tubazione in cemento non a tenuta stagna), il suo risanamento (a carico del privato) potrà essere realizzato con un nuovo allacciamento alla canalizzazione in progetto in via Ala Vignèta.

Si prevede, inoltre, la posa in parallelo di un tratto di canalizzazione acque meteoriche lungo il sentiero Ala Vignèta e Caraa Leoi, per il convogliamento delle stesse nel riale Riei (riprendendo anche l'attuale drenaggio di un muro di sostegno che scarica direttamente sul sentiero).

Nel PGS in vigore (studio Marco De Carli 1994; approvazione SPAAS 1995) non sono pianificati né il prolungo della canalizzazione acque luride, né la nuova tratta di canalizzazione acque meteoriche, nonostante le abitazioni in interesse siano comprese nel perimetro del PGS.

Sentiti preliminarmente i pareri dell'ente competente (DT, SPAAS)¹, i quali confermano la plausibilità e la necessità di esecuzione del nuovo tratto di canalizzazione, si rende necessaria una variante di PGS da approvare in parallelo alle opere in progetto (cfr. incarto di progetto definitivo 4458-D-in001, studio Sciarini SA 04.05.2023).

Nello specifico, le parti d'opera in progetto sono le seguenti:

Acquedotto: il progetto prevede:

- la sostituzione e il potenziamento della condotta di distribuzione in via Ala Vignèta (dorsale principale) con nuova condotta in PE PN16 Ø160/130.8 mm, ca. 140 m;
- la sostituzione e il potenziamento della condotta di distribuzione in via Caraa di Leoi (dorsale principale) con nuova condotta in PE PN16 Ø160/130.8 mm, ca. 50 m;
- la sostituzione della condotta di distribuzione in via Caraa di Leoi (anello di distribuzione locale) con nuova condotta in PE PN16 Ø125/102.2 mm, ca. 30 m.

Parte del tracciato su via Ala Vignèta, considerato il ridotto ricoprimento sulla condotta di distribuzione, sarà pre-isolato al fine di garantire protezione sia per il gelo invernale, sia per la calura estiva.

Tutti gli allacciamenti privati saranno ripristinati come da situazione esistente. In corrispondenza del confine tra i mappali no. 522/523 sarà sostituito l'attuale idrante con uno nuovo a colonna. Al termine dei lavori di posa della nuova condotta, e delle infrastrutture parallele, saranno ripristinati i sedimi interessati come da situazione attuale (sentieri in pietra / scalini / sterrato - roccia).

Durante le fasi di cantiere sarà sempre garantita l'erogazione dell'acqua potabile alla frazione di Verscio, come pure ai collegamenti con le reti di Cavigliano e Tegna (per l'alimentazione dei rispettivi serbatoi), grazie all'ex condotta intercomunale Tegna-Verscio-Cavigliano, quale ulteriore dorsale di distribuzione principale in uscita dal serbatoio Verscio, con conseguente possibilità di messa fuori servizio temporanea della tratta in sostituzione su via Ala Vignèta e Caraa di Leoi. Per contenere i disagi alle utenze allacciate sulla condotta in sostituzione, sarà comunque necessario predisporre degli allacci provvisori.

¹ Contatti del 2017 con SPAAS (ing. Caldelari) e aggiornamento con SPAAS del 2023 (ing. Albertini)



Canalizzazione acque luride: il progetto prevede:

- la posa di una nuova canalizzazione acque luride in via Ala Vignèta con tubazione in PVC DN 200 mm, ca. 40 m;
- la posa di una nuova canalizzazione acque luride in via Caraa di Leoi con tubazione in PVC DN 200 mm, ca. 45 m.

Si prevede il convogliamento a gravità degli allacci privati (mappali no. 789, 523, 522) in un nuovo pozzetto in vicinanza del confine dei mappali 522/523, da dove poi si svilupperà la nuova canalizzazione pubblica fino a raccordarsi all'esistente in corrispondenza del mappale no. 10; lungo il tracciato sarà raccordato anche l'allacciamento privato del mappale no. 98.

È prevista la posa di tre nuovi pozzetti di ispezione prefabbricati in PVC con diametro interno di 80 cm: un pozzetto singolo per acque luride in partenza della nuova canalizzazione pubblica; due pozzetti doppi contenenti sia le acque luride, sia quelle meteoriche.

A seguito della variante di PGS proposta e delle relative approvazioni (Comune e SPAAS) la nuova canalizzazione acque luride potrà beneficiare dei sussidi cantonali, previo parere favorevole definitivo dell'ente sussidiante.

Canalizzazione acque meteoriche: il progetto prevede:

- la posa di una nuova canalizzazione acque meteoriche in via Ala Vignèta con tubazione in PVC DN 200 mm, ca. 40 m;
- la posa di una nuova canalizzazione acque meteoriche in via Caraa di Leoi con tubazione in PVC DN 200 mm, ca. 20 m.

Il tracciato si sviluppa in parallelo alla canalizzazione acque luride in partenza dalla raccolta dell'esistente drenaggio al piede del muro di sostegno del mappale no. 522. Lungo il tracciato saranno raccolte le acque di ruscellamento del sentiero attraverso le due caditoie esistenti. Le acque meteoriche saranno infine convogliate verso il riale Riei.

A seguito della variante di PGS proposta e delle relative approvazioni (Comune e SPAAS) la nuova canalizzazione acque meteoriche potrà beneficiare dei sussidi cantonali, previo parere favorevole definitivo dell'ente sussidiante.

SES e Illuminazione pubblica

In parallelo alla posa delle nuove condotte, la SES si affiancherà per l'interramento della propria linea su tutto il tracciato in progetto, a sostituzione dell'esistente linea aerea. Contemporaneamente sarà anche posato il portacavo e i relativi impianti elettrici (cavo e candelabri) per il rinnovo dell'illuminazione pubblica.

Swisscom

In parallelo alla posa delle nuove condotte, la Swisscom si affiancherà per la posa interrata della propria linea per parte del tracciato in progetto (ca. 60 m in via Ala Vignèta e ca. 15 m in via Caraa di Leoi).

Gestione degli accessi privati

Considerata la ridotta larghezza delle vie interessate dalla posa delle nuove sottostrutture, sono da prevedere alcuni disagi per le abitazioni con accesso in adiacenza agli scavi. Durante il cantiere sarà in ogni caso sempre garantito l'accesso alle proprietà private.



Per quanto concerne i mappali no. 789 e 523, essendo la scalinata di via Ala Vignèta l'unica via di accesso ai fondi, sarà necessario trovare un percorso alternativo per garantire il raggiungimento delle abitazioni (per esempio transitando sul fondo privato no. 522 dotato di accesso anche da via Caraa di Leoi).

Preventivo di spesa

Il preventivo di spesa (inclusi imprevisti, onorari e imposta IVA) per le opere descritte risulta complessivamente di Fr. 490'000.00, di cui Fr. 282'500.00 per opere d'acquedotto, Fr. 197'500.00 per le canalizzazioni acque luride e meteoriche, Fr. 10'000.00 per le opere di illuminazione pubblica. Per le informazioni di dettaglio si rimanda alle pagine 17 e seguenti dell'allegato incarto Progetto definitivo 4458-D-in001 del 04.05.2023.

Visto quanto precede, a disposizione per ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler

r i s o l v e r e :

- 1) Al Municipio è concesso un credito di Fr. 282'500.00 per le opere di acquedotto, di Fr. 197'500.00 per le opere di canalizzazione acque luride e meteoriche e di Fr. 10'000.00 per gli interventi paralleli di illuminazione pubblica, per un importo complessivo di Fr. 490'000.00.
- 2) Il credito concesso di Fr. 282'500.00 è iscritto al conto degli investimenti dell'Azienda comunale acqua potabile e Fr. 207'500.00 nei conti investimenti del Comune.
- 3) Il credito è valido 3 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.
- 4) Al Municipio è concessa l'approvazione della variante del Piano Generale di Smaltimento (PGS), secondo le motivazioni sopra descritte e anche riportate nella relazione tecnica di progetto definitivo (no. 4458-D-ra001), e in riferimento al piano di variante PGS allegato all'incarto di progetto del 04.05.2023 (piano no. 445-D-di006).

Con ossequio.

Per il Municipio:
Il Sindaco:  Il Segretario: 

Fabrizio Garbani Nerini Guido Luminati

Allegati: incarto Progetto definitivo 4458-D-in001 del 04.05.2023

Il presente messaggio è demandato:

- alla Commissione della Gestione e
- alla Commissione Edilizia e Opere Pubbliche

Cancelleria
Tel. 091 785 60 00
info@pedemonte.ch

Orari
lu – gio 09.30 – 11.30
lu, ma e gio 14.00 – 17.00
www.pedemonte.ch

Ufficio tecnico
Tel. 091 785 60 10
utc@pedemonte.ch

Orari
lu – gio 09.30 – 11.30
lu, ma e gio 16.00 – 17.00