



6652 Tegna, 13 maggio 2021
Ris. Mun. 245/2021

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 7/2021

Richiesta di un credito di Fr. 80'000 per lavori di manutenzione del Campanile della chiesa di Cavigliano

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

con il presente messaggio vi sottoponiamo una proposta per un intervento di manutenzione straordinaria alla torre campanaria di Cavigliano, che, pur essendo situata sul fondo mappale 202 RFD di Cavigliano e di proprietà della Parrocchia S. Michele di Cavigliano, riveste pubblico interesse, come indicato nella convenzione sottoscritta fra il Comune e la Parrocchia entrata in vigore il 01.01.2009.

Premessa

Da molti anni il campanile della chiesa di Cavigliano non ha beneficiato di lavori di manutenzione, lavori che a questo punto si sono resi urgenti e indispensabili. In effetti l'attuale tinteggio, in particolare sul lato Nord è vetusto e si presenta molto deteriorato. L'esecutivo, vista la necessità di intervenire e di posare un ponteggio per garantire la sicurezza degli operatori, ha ritenuto utile approfittare della presenza del ponteggio per verificare altri interventi necessari e possibili.

Interventi di manutenzione e relativi costi:

L'UTC ha esaminato la struttura e ha richiesto i preventivi per i seguenti lavori ordinari:

- posa di un ponteggio
- tinteggio del campanile e dei quadranti degli orologi;
- lavori di manutenzione delle campane da parte di una ditta specializzata;
- manutenzione del tetto;
- revisione lancette e quadranti orologi esistenti.

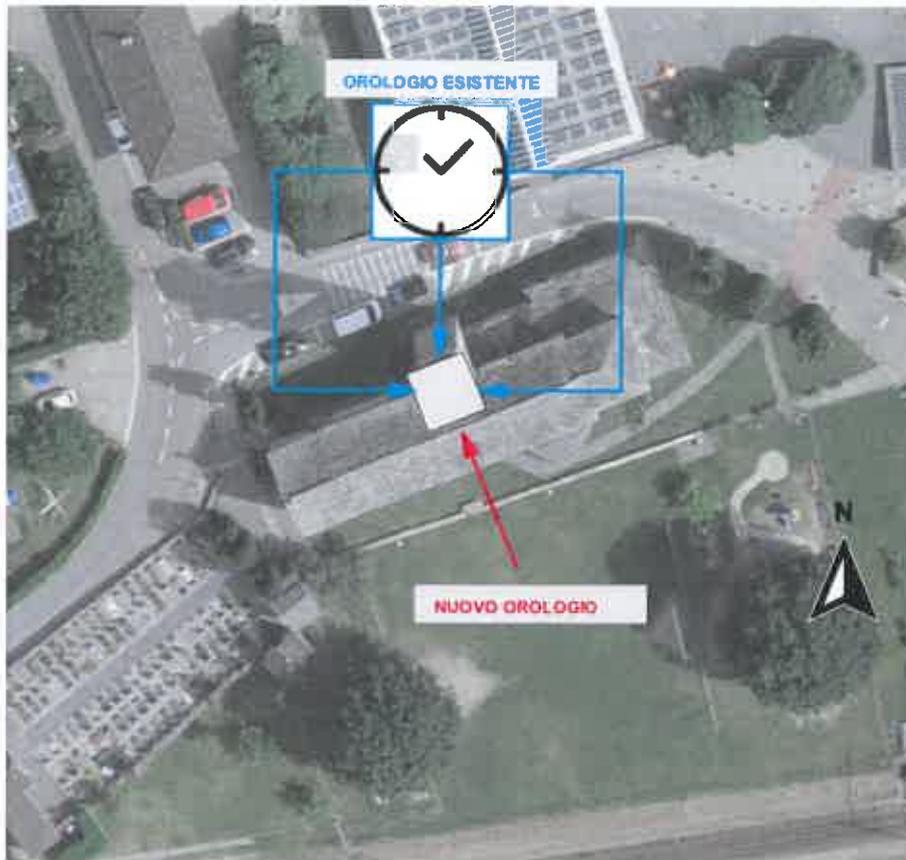
L'ammontare per l'esecuzione di questi lavori ammonta a **Fr. 55'000.-- (IVA inclusa).**

Il Municipio ha voluto cogliere l'occasione per valutare la completazione del lato sud con l'aggiunta di un orologio, ora mancante. Questo lato è visibile da un buon numero di residenti o passeggiatori della campagna di Cavigliano che negli ultimi decenni è stata urbanizzata e ha conosciuto un importante sviluppo edificatorio. Sarà anche ben visibile da parte degli utenti della futura via ciclabile che, in territorio di Cavigliano, è prevista appunto lungo Via Campi Maggiori.

Pag. 1/3



Piano di situazione:



I lavori previsti per la formazione del quarto orologio sono:

- Nuovo orologio lato sud
- Opere murarie formazione nuovo orologio

La cifra prevista per la posa del nuovo orologio è di: **Fr. 25'000.- (IVA inclusa)** che è da aggiungere al preventivo delle opere di manutenzione.

La manutenzione e la posa del nuovo orologio comporteranno una durata dei lavori di 2 mesi circa (meteo permettendo).

Il costo di questa parte aggiuntiva è sopportabile, per cui il Municipio propone di realizzare anche il nuovo quadrante, effettuando un intervento completo, esteticamente interessante e durevole.



Visto quanto indicato, il Municipio invita il Consiglio Comunale a voler

r i s o l v e r e :

- 1) **Al Municipio è concesso un credito di Fr. 80'000.00 (IVA inclusa) per la posa del quarto orologio e la manutenzione del campanile della chiesa di Cavigliano.**
- 2) **Il credito è valido 3 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.**

Per il Municipio:
Il Sindaco • Il Segretario:
Fabrizio Garbani Neri *Guido Luminati*

documentazione a disposizione (tabelle ricapitolazione preventivi)

Il presente messaggio è demandato:

- alla Commissione della Gestione e alla Commissione Edilizia e Opere Pubbliche