

In nome  
della Repubblica e Cantone  
Ticino

## **Tribunale di espropriazione**

### **PROCEDURA DI ESPROPRIAZIONE FORMALE NEL COMUNE DI TERRE DI PEDEMONTE (CAVIGLIANO)**

Il Tribunale di espropriazione, vista l'apertura della procedura di espropriazione formale promossa dal Comune di Terre di Pedemonte (Cavigliano) nell'ambito dell'acquisizione del fondo no. 695 RFD Terre di Pedemonte (Cavigliano) per l'adempimento di scopi pubblici, segnatamente la formazione di un nuovo posteggio comunale in località Froda,

- avvisa:**
1. Gli atti relativi alla procedura in oggetto sono esposti presso la Cancelleria comunale di Terre di Pedemonte  
**dal 21 gennaio 2019 al 19 febbraio 2019 incluso.**  
Sono esposti:
    - progetto dell'opera
    - relazione tecnica e preventivo
    - piano e tabella di espropriazione ed indennità
  2. Le opposizioni all'espropriazione, le domande di modifica dei piani espropriativi o di ampliamenti dell'espropriazione come pure le pretese d'indennità devono essere notificate per iscritto ed in due copie, entro il periodo d'esposizione degli atti, al Tribunale di espropriazione, Via Bossi 3, 6900 Lugano.
  3. Si richiama l'attenzione sulle norme degli art. 26 e 33 cpv. 1 della Legge cantonale di espropriazione che recitano:
    - " Ricevuto l'avviso di espropriazione i locatori di stabili o terreni espropriati hanno l'obbligo di darne immediata comunicazione ai loro conduttori e affittuari e di disdire i contratti per il più prossimo termine utile" (art. 26).
    - " Dal giorno della pubblicazione del deposito degli atti, rispettivamente dal giorno dell'intimazione dell'avviso personale, in caso di omissione della pubblicazione non sono più consentiti ai titolari del diritto a cui è chiesta l'espropriazione, atti di disposizione tali da renderne più gravosa l'espropriazione" (art. 33. cpv. 1).
  4. Il presente avviso è pubblicato sul Foglio ufficiale cantonale ed è affisso all'albo del Comune di Terre di Pedemonte, Tegna.

OK dal 14.1.2019

5. I titolari di diritti espropriandi figuranti nei pubblici registri o altrimenti noti riceveranno personalmente, a cura dell'ente espropriante l'avviso di espropriazione.

per il Tribunale di espropriazione  
la Presidente

Margherita De Morpurgo



Il segretario giudiziario

Enzo Barenco